PPD Wrotech Sp. z o.o.
ul. Kunickiego 15, 54-616 Wrocław
tel. 71 357 57 57; fax 71 357 76 36
e-mail:biuro@wrotech.com.pl;www.wrotech.com.pl

ISO 9001:2008

ZLECENIODAWCA:

Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

NAZWA INWESTYCJI:

„Odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim" wraz z „Zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie Mauzoleum zlokalizowanego w zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim".

ADRES INWESTYCJI:

działki nr: 438/10, 455, 548, 789/30, 1021 obręb Kamieniec Ząbkowicki

TEMAT OPRACOWANIA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa części projektu budowlanego	Projektant		Sprawdzający	
	Imię i nazwisko podpis	Nr i zakres uprawnień	Imię i nazwisko podpis	Nr i zakres uprawnień
Architektura	mgr inż.arch. Magdalena Borkowska	upr. proj. nr 05/DSOKK/2011	mgr inż.arch. Barbara Nowotnik	upr. proj. nr 20/DSOKK/2013
Konstrukcja	dr inż. Adam Klimek	upr. proj. nr 338/01/DUW	mgr inż. Andrzej Jasiewicz	upr. proj. nr 277/68
Instalacje elektryczne i teletechniczne	mgr inż. Janusz Hutyra	upr. proj. nr 216/76/Wwm	mgr inż. Wieńczysław Maryniak	upr. proj. nr 23/86/UW
NR PROJEKTU:	BGP/ZW-U/2/2015			
DATA OPRACOWANIA:	maj 2015r.			

PRZEDMIAR ROBÓTSPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1 PRZEDMIOT opracowania. 5
1.1 Przedmiot opracowania 5
1.2 Podstawa opracowania 5
1.3 Inwestor 5
2 Rys historyczny 6
2.1 Opis założenia parkowego 6
2.2 Opis obiektu 6
2.3 Materiały ikonograficzne 7
3 ZAGOSPODAROWANIE TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA 8
3.1 Stan istniejący 8
3.2 Stan zachowania obiektu 8
3.3 Projektowane zagospodarowanie działki 9
3.4 Zieleń istniejąca 10
3.5 Bilans terenu 11
3.6 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 11
3.7 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej 13
3.8 Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych 13
3.9 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia 13
3.10 Przygotowanie obiektu do prac budowlanych 13
3.11 Dane wynikające z charaktery obiektu – 13
Uwagi końcowe 13
4 OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO 14
4.1 Przeznaczenie i program użytkowy 14
4.1.1 Dane liczbowe 14
4.1.2 Zestawienie powierzchni pomieszczeń 14
4.2 Forma architektoniczna i funkcja 15
4.3 Mała architektura 16
4.3.1 Ławka 16
4.3.2 Kosz na śmieci 16
4.3.3 Lampa parkowa 17
4.4 Opis konstrukcji 18
4.4.1 Ocena stanu technicznego istniejącej konstrukcji Mauzoleum 18
4.4.2 Prace budowlane 19
4.4.3 Schematy statyczne 19
4.4.4 Obciążenia 19
4.4.5 Wyniki obliczeń 20
4.5 Instalacja elektryczna 20
4.5.1 Wstęp 20
4.5.1.1 Podstawy opracowania 20
4.5.1.2 Zakres opracowania 20
4.5.2 Zasilanie Mauzoleum 21
4.5.3 Tablica rozdzielcza 21
4.5.4 Instalacje odbiorcze 21
4.5.5 Instalacja odgromowa 23
4.5.6 Oświetlenie terenu 23
4.5.7 Ochrona od porażeń 23
4.5.8 Dopuszczalne zmiany 23
4.5.9 Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia w trakcie realizacji inwestycji 24
4.5.10 Bilans mocy 24
4.6 Wentylacja 24

4.7 Wnioski konserwatorskie ... 24
4.8 Charakterystyka energetyczna ... 24
4.9 Wpływ obiektu na środowisko oraz zdrowie ludzi i jego wykorzystywanie ... 25
4.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystywania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym. ... 25
5 Ochrona przeciwpożarowa ... 25
5.1 Dane ogólne ... 25
5.2 Charakterystyka występujących zagrożeń ... 25
5.3 Przewidywania gęstości obciążenia ogniowego ... 25
5.4 Wymagana i projektowana klasa odporności pożarowej budynku ... 25
5.5 Wymagana i projektowana klasa odporności pożarowej elementów, stopień rozprzestrzeniania ognia ... 25
5.6 Podział na strefy pożarowe ... 26
5.7 Zabezpieczenie pomieszczeń zagrożonych wybuchem ... 26
5.8 Warunki ewakuacji ... 26
5.9 Zakres stosowania urządzeń oddymiania i urządzeń przeciwpożarowych ... 26
5.10 Dobór instalacji i urządzeń elektroenergetycznych ... 26
5.11 Zabezpieczenie instalacji urządzeń ogrzewczych ... 26
5.12 Dobór urządzeń i instalacji wentylacyjnych ... 27
5.13 Sposób zabezpieczenia instalacji gazowej ... 27
5.14 Zabezpieczenie budynku instalacją piorunochronną ... 27
5.15 Zabezpieczenie instalacji wod.-kan. ... 27
5.16 Zabezpieczenie instalacji i urządzeń technologicznych przed niebezpieczeństwem ... 27
5.17 Zabezpieczenie przeciwwybuchowe instalacji i urządzeń ... 27
5.18 Zaopatrzenie obiektu w środki gaśnicze ... 27
5.19 Wyposażenie obiektu w urządzenia ratownicze ... 27
5.20 Uwagi ... 27
6 INFORMACJA BIOZ ... 28
6.1 Przedmiot i podstawa opracowania ... 28
6.2 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ... 28
6.3 Zakres robót i kolejność realizacji ... 28
6.3.1 Przygotowanie terenu pod realizację robót ... 28
6.3.2 Realizacja inwestycji ... 29
6.4 Wykaz istniejących obiektów ... 29
6.5 Wykaz elementów zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ... 29
6.6 Wykaz przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji ... 29
6.7 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników ... 30
6.8 Środki bezpieczeństwa ... 31
7 EKSPERTYZA OBIEKTU ... 32
WSTĘP ... 32
7.1 Dane ewidencyjne ... 32
7.2 Przedmiot opracowania ... 32
7.3 Cel i zakres opracowania ... 32
7.4 Podstawa opracowania ... 32
OGÓLNY OPIS KONSTRUKCJI MAUZOLEUM ... 32
EKSPERTYZA OBIEKTU - MAUZOLEUM ... 33
7.5 Fundamenty ... 33
7.6 Ściany ... 33
7.7 Sklepienie nad kryptą ... 34
7.8 Część frontowa ... 34
7.9 Dach ... 34
WNIOSKI I ZALECENIA ... 34
8 ZAŁĄCZNIK. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA ... 36

„Odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim" wraz z „Zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie Mauzoleum zlokalizowanego w zespole pałacowo-parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim". PB

ZAŁACZNIKI FORMALNO-PRAWNE:

Nr załącznika	Opis	Str.
1	Zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwych izb samorządu zawodowego	
2	Uprawnienia projektowe	
3	Oświadczenie projektantów i sprawdzających	
4	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki uchwalony uchwałą Nr XXVIII/151/05 z dnia 21 grudnia 2005r.wraz ze zmianą uchwaloną uchwałą Nr XLIII/207/10 z dnia 28 maja 2010r.	
5	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 22.05.2015r. wydane przez Tauron Dystrybucja S.A.	
7	Decyzja nr 787/2015 z dnia 20.07.2015r. – pozwolenie na podejmowanie innych działań przy zabytku	

„Odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim" wraz z „Zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie Mauzoleum zlokalizowanego w zespole pałacowo-parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim". PB

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Lp.	Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
1	PZT-1	Projekt zagospodarowania terenu alei	1:500
2	PZT-2	Projekt zagospodarowania terenu	1:200
3	I-1	Inwentaryzacja	1:100
4	A-1	Elewacja frontowa (południowa)	1:50
5	A-2	Elewacja północna	1:50
6	A-3	Elewacja wschodnia	1:50
7	A-4	Elewacja zachodnia	1:50
8	A-5	Rzut	1:50
9	A-6	Rzut piwnicy	1:50
10	A-7	Rzut dachu	1:50
11	A-8	Przekrój A-A	1:50
12	A-9	Przekrój B-B	1:50
13	A-10	Przekrój C-C	1:50
14	A-11	Detale	1:10/1:5
15	A-12	Detale małej architektury przy alei parkowej	1:20
16	K-1	Konstrukcja dachu	1:50
17	E-1	Schemat jednobiegunowy TE	----
18	E-2	Rzut piwnicy- instalacje elektryczne	1:50
19	E-3	Rzut parteru- instalacje elektryczne	1:50
20	E-4	Rzut dachu- instalacje odgromowe	1:50
21	E-5	Elewacja	1:50

1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest „Odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim” wraz z „Zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie Mauzoleum zlokalizowanego w zespole pałacowo-parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim”.

1.2 Podstawa opracowania

- Umowa z gminą nr BGP/ZW-U/2/2015 z dnia 10 kwietnia 2015 r. o wykonanie prac projektowych wraz z aneksem nr 1
- Ekspertyza Mauzoleum
- Obowiązujące normy i przepisy
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki uchwalony uchwałą Nr XXVIII/151/05 z dnia 21 grudnia 2005r.wraz ze zmianą uchwaloną uchwałą Nr XLIII/207/10 z dnia 28 maja 2010r.
- Inwentaryzacja obiektu
- Mapa do celów projektowych
-

1.3 Inwestor

Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

2 RYS HISTORYCZNY

2.1 Opis założenia parkowego

Założenie ogrodowo-parkowe liczy 150 ha powierzchni. Projekt ogrodu sporządził Peter Joseph Lenné, który został sprowadzony do Kamieńca Ząbkowickiego w 1857 roku. Założenie składa się z dwóch zasadniczych części. Pierwszą z nich jest leżący w osi pałacu ogród geometryczny z ciągiem siedmiopoziomowych tarasów, fontann i pergoli. Pozostała część ogrodu rozciąga się na wschód od budynku pałacowego. Przyjęła ona formę parku romantycznego z centralnym punktem w postaci niewysokiego pagórka zwanego Wzgórzem Albrechta.

Budowę ogrodu rozpoczęto w 1859 roku. Projektant parku jest nieznany. Według materiałów bibliograficznych największy wpływ w formowaniu parku miał książę Albrecht. To według jego propozycji po śmierci Lenné w 1866 roku zrealizowano wiele szczegółów ogrodu. Realizacja tego wielkiego przedsięwzięcia została ukończona ostatecznie w 1872 roku.

Park w Kamieńcu Ząbkowickim jest założeniem utrzymanym w charakterze krajobrazowym. Wielokrotnie podkreślano jego naturalne uformowanie, które powoduje, że zaciera się granica między naturalnym lasem a elementami wprowadzonymi wtórnie. Wschodnia część parku pokryta jest siecią przecinających się dróg o łagodnych łukach, porośnięta naturalnym mieszanym lasem mieszanym.

Najbardziej charakterystycznym elementem kształtowania parku krajobrazowego jest sposób budowy dróg. Drogi w bardziej oddalonej części parku prowadzone są po niemal prostych liniach z niewielkimi krzywiznami. Jest ich zdecydowanie mniej niż w pierwszej części parku. Ograniczono się do nieznacznego poprawienia krajobrazu, wprowadzając drogi o naturalnym przebiegu.

Park zajmuje teren o urozmaiconej rzeźbie powierzchni, która tworzy na tym obszarze szereg wzniesień. Ze względu na liczne wzniesienia wiele dróg posiada umocnione skarpy. Umocnienia wykonane są z kamienia w formie murków oporowych.

2.2 Opis obiektu

Mauzoleum znajduje się na terenie parku pałacowego w Kamieńcu Ząbkowickim. Powstało później niż całe założenie pałacowo-parkowe i nie było go w pierwotnych planach architekta. Pomysłodawcą powstania tego obiektu był książę Fryderyk Wilhelm Mikołaj Albrecht, Mauzoleum powstało ono po śmierci jego żony księżnej Marii z Saksonii (1854-1898).

W północno-wschodnim skraju parku postawiono Mauzoleum. Budowla ma kształt greckiej świątyni o podstawie prostokątnej o wymiarach ok 16,3 m na 8,4 m z portykiem o jednym rzędzie kolumn. Cztery kolumny znajdujące się na podeście rozmieszczone są symetrycznie przed wejściem. Kolumny o okrągłym przekroju mają średnicę ok. 0,75 m ozdobione rowkowaniem i zakończone prostymi głowicami w porządku doryckim. Wejście do budynku znajduje się na podeście, na który prowadzi siedem stopni. Podstawę konstrukcji zwieńczenia stanowi pojedynczy architraw, nad którym znajduje się fryz w porządku doryckim z tryglifami. Belkowanie zewnętrzne stanowi architraw, fryz, gzyms, fronton. Spód architrawu występuje na poziomie ok. 5,27 m. Wejście do kondygnacji podziemnej znajduje się wewnątrz obiektu.

2.3 Materiały ikonograficzne



Fot. 1 Mauzoleum 1898-1905r.

3 ZAGOSPODAROWANIE TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

3.1 Stan istniejący

Aleja parkowa prowadząca od ulicy Parkowej do Mauzoleum jest w dobrym stanie technicznym, jej krawędzie są widoczne, dlatego projekt nie przewiduję napraw istniejącej nawierzchni. Wzdłuż alei rozmieszczone są kamienne fragmenty Mauzoleum, które zostaną przeniesione do budynku lub użyte w jego odbudowie. Na opracowanym terenie nie znajdują się elementy małej architektury.

3.2 Stan zachowania obiektu

Obiekt znajduje się w bardzo złym stanie technicznym - ruina. Brak dachu nad budyniem, ściany boczne wznoszą się tylko do wysokości ok. 5 m. Wewnątrz budowli jest wiele gruzu zarośniętego trawą i samosiejkami. Brak widocznych okładzin kamiennych lub tynku w środku budynku. Widoczna konstrukcja wewnętrzna obiektu jest ceglana, występuje tylko we fragmentach, zewnętrzna warstwa z cegły jest mocno zniszczona. Występują duże ubytki w cegłach i spoinach. Duża ilość cegieł ma uszkodzone lico lub uległa całkowitej lub częściowej dezintegracji.

W konstrukcji obiektu brak widocznych przesunięć, ani spękań stanowiących o zagrożeniu statyki obiektu. Widoczne uszkodzenia ścian wynikające prawdopodobnie z działalności człowieka - akty grabieży i wandalizmu.

Zewnętrzna okładzina z płyt piaskowca jest mocno zawilgocona pokryta mchem i porostami. Występują fragmentaryczne ukruszenia, powierzchnia elewacyjnych płyt kamiennych jest poryta. Silnie widoczne zasolenia, które w wielu miejscach spowodowały zniszczenia lica piaskowca. Cała elewacja pokryta jest zabrudzeniami farbą i sprayem.

Frontowa część jest najmniej zniszczona. Brak schodów na podwyższenie, widoczne są podpory pod schody wykonane z cegły - mocno zniszczone. Występują w nich ubytki cegieł, prawie całkowita dezintegracja spoin, górna część podpór zabrudzona jest zaprawą. Całość jest porośnięta mchem i porostami. Płyty kamienne tworzące podwyższenie w przedniej części są ułamane. Kolumny w dolnej części są pokryte korozją biologiczną w wyższych częściach występują uszczerbienia szczególnie widoczne na łączeniu elementów. Ściana frontowa w dolnej części mocno porośnięta porostami i zawilgocona co doprowadziło do zniszczenia lica piaskowca. Brak opaski drzwiowej w bocznych partiach.

Sklepienie w kondygnacji podziemnej ceglane, w narożach pomieszczenia znajdują się cztery ceglane słupy oblicowane białym marmurem.

W otoczeniu budynku znajdują się porozrzucane bloki kamienne z czerwonego piaskowca, będące jego fragmentami , które po dokładnej inwentaryzacji na późniejszym etapie będą mogły być włączone do odbudowy obiektu lub wyeksponowane w środku w

formie lapidarium. Teren wokół Mauzoleum jest nieuporządkowany i zarośnięty. Mauzoleum jest otoczone równo rozpieszczonymi drzewami. Na działce nie ma obecnie żadnej infrastruktury technicznej.

Projekt przewiduję odbudowę obiektu zgodnie z dostępnym materiałem ikonograficznym, wzmocnienie ścian i sklepienia nad częścią piwniczną. Odtworzenie pierwotnej wysokości obiektu i przekrycie go dwuspadowym dachem.



Fot. 2 Mauzoleum – stan obecny



Fot. 3 Mauzoleum z aleją parkową



Fot. 4 Mauzoleum – stan obecny



Fot. 5 Mauzoleum –wejście do części podziemnej

3.3 Projektowane zagospodarowanie działki

Zakres niniejszego opracowania obejmuje zagospodarowanie fragmentu działek o numerze ewidencyjnym 438/10, 455, 548, 789/30, 1021 obręb Kamieniec Ząbkowicki. Zagospodarowanie alei parkowej od ulicy Parkowej do Mauzoleum oraz budynek wraz z

pasem otoczenia ok 30 m od obiektu. Zaprojektowano odbudowę obecnie znajdującego się tam obiektu wraz z oświetleniem alei prowadzącej do obiektu z strefą wejściową.

W ramach oświetlenia alei zaprojektowano 8 lamp oddalonych od siebie w odległości 25 m. Zgodnie z decyzją Inwestora przyjęto lampy tego samego typu, co występujące na całym terenie założenia pałacowo-parkowego. Na jednej z lamp (lokalizacja na rys. PZT-1) zaprojektowano kamerę monitorującą Mauzoleum. Na opracowanym terenie zaprojektowano 3 ławki i 4 kosze na śmieci. Ławki zaprojektowano w pobliżu lamp w odległości 2 m.

Projekt przewiduje uporządkowanie otoczenia, zebranie porozrzucanych bloków kamiennych, wycięcie krzewów, dookoła budynku zasianie trawy. Do przywrócenia pierwotnego charakteru obiektu wykorzystuje się nowe nasadzenia azali lub rododendronów, które znajdowały się z po bokach dojścia do Mauzoleum. Instalacja elektryczna zostanie doprowadzona do obiektu, aby oświetlić go ze wszystkich stron. Zakres wszystkich prac jest uzgodniony z Inwestorem i zgodny z realizowaną rewaloryzacją parku.

Uwaga:

Należy zachować kształt i wygląd małej architektury, opraw oświetleniowych i lamp, ponieważ podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W przypadku zastosowania innych należy ponownie uzgodnić z Konserwatorem Zabytków.

3.4 Zieleń istniejąca

Na opracowanym terenie znajduje się drzewa i krzewy. Projekt nie ingeruje w istniejącą zieleń wzdłuż alei. Drzewa w otoczeniu budynku są w stanie dobrym, należy jedynie zastosować zabiegi pielęgnacyjne – przycięcie, by igliwie nie sypało się na remontowany obiekt.



Fot. 6 Otocznie Mauzoleum



Fot. 7 Zieleń istniejąca

3.5 Bilans terenu

Lp.	Elementy zagospodarowania terenu	Pow. Projektowana [m^2]
1	Powierzchnia zabudowy Mauzoleum	143,3
2	Projektowana powierzchnia ciągów pieszych (nieutwardzonych przed Mauzoleum)	75,07
3	Powierzchnia istniejącej alei parkowej (od ul. Parkowej do obiektu Mauzoleum)	624,78
4	Powierzchnia istniejącej drogi asfaltowej (ul. Parkowa)	391,99
5	Projektowana powierzchnia terenu utwardzonego pod małą architekturę	28
6	Powierzchnia istniejących terenów zielonych	5851,09
	Łącznie powierzchnia terenu opracowania	**7114,23**

3.6 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Park i obiekt podlega ochronie konserwatorskiej. Mauzoleum widnieje w gminnej ewidencji zabytków i w programie rewitalizacji. Park jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/4275/299/34/Wł.

Obszar opracowania należy do Parku Kulturowego „Wzgórze Zamkowe, Dolina Budzówki i Nysy Kłodzkiej" w Kamieńcu Ząbkowickim

Wymagania wynikające z przynależności do Parku Kulturowego:

- zachowania historycznej struktury urbanistycznej,
- ekspozycji obiektów i układów architektonicznych,
- rewitalizacji przestrzeni.

Działki, na której znajduję się obiekt oraz aleja parkowa są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/151/05 z dnia 21 grudnia 2005r. wraz ze zmianą uchwaloną uchwałą Nr XLIII/207/10 z dnia 28 maja 2010r.

Wymagania wynikające z MPZP:

- W ramach rewitalizacji (konserwacji i restauracji) należy zachować istniejące oraz wydobyć zatarte cechy stylistyczne założenia
- Podstawowy zakres przekształceń:
  - Ochrona zabytkowego założenia ogrodowo-parkowego, w tym charakterystycznych dla niego elementów zagospodarowania, wynikających z przyjętych i zrealizowanych założeń ideowych,
  - Restauracja i konserwacja założenia,
- Dopuszcza się umieszczanie plansz i elementów reklamowych i informacyjnych na elewacjach budynku odnoszących się wyłącznie do przedmiotu działalności i na danej nieruchomości, przy zachowaniu zasady, że plansze i elementy będą umieszczane w sposób oraz o wielości, formie i kolorystyce odpowiadającej kompozycji elewacji,
- W granicach wyznaczonych stref konserwatorskich układów urbanistycznych ochronie podlegają,
  - gabaryty zabudowy, w tym dachy
  - cechy stylistyczne – kompozycje bryły i elewacji, proporcje elementów architektonicznych kształtujące bryły i elewacje, formy dachów, formy elementów dekoracyjnych i detalu,
  - rozwiązania materiałowe,
- Otoczenie budynku chronionego oraz wnętrza zespołów budowlanych należy przekształcić i zagospodarować zielenią urządzoną
- Przebudowa i rozbudowa zabudowy powinna odpowiadać istniejącym elementom
- Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynków objętych gminną ewidencją zabytków, należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- Przy przebudowie i remontach obiektów i obszarów objętych gminną ewidencją zabytków należy zachować ich dotychczasowe cechy stylistyczne, a w szczególności:
  - układ bryłowy,
  - wielkość i proporcje rzutu budynku,
  - wymiary otworów okiennych i wewnętrzne podziału,

- elementy dekoracyjne i detal architektoniczny (ozdobne szczyty, obramienia
- okien, gzymsy, cokoły i podmurówki)
- tradycyjne rodzime materiały budowlane

3.7 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji położony jest na obszarze nieobjętym strefami wpływu eksploatacji górniczej.

3.8 Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych

Projektowany budynek nie jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne, ponieważ jest to obiekt odbudowywany. Każda próba dostosowania go byłaby zaburzeniem historycznego charakteru.

Istniejące aleja parkowa jest przeznaczona do poruszania się przez osoby niepełnosprawne.

3.9 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Odbudowany obiekt i teren objęty zagospodarowaniem nie będzie źródłem zagrożeń dla środowiska.

3.10 Przygotowanie obiektu do prac budowlanych

Przed rozpoczęciem prac wszystkie elementy należy zabezpieczyć, w tym zieleń. Ściany murowane przed nadbudową należy uzupełnić i wzmocnić ewentualnie rozebrać fragmentarycznie. Zostanie to zweryfikowane na etapie budowy przez Kierownika Budowy. Każdy etap pracy musie być prowadzony z duża ostrożności, aby nie doprowadzić do uszkodzenia obiektu.

3.11 Dane wynikające z charaktery obiektu –

Uwagi końcowe

W trakcie wykonywania robót budowlanych zachować wszelkie środki ostrożności, aby nie uszkodzić obiektu i zachować historyczny charakter obiektu.

Do odbudowy obiektu zaleca się wykorzystanie elementów kamiennych znajdujących się w okolicy Mauzoleum, które wcześniej należy zinwentaryzować i sprawdzić ich stan techniczny.

Zastrzega się nadzór autorski i możliwość wprowadzania zmiany w projekcie, jeśli w trakcie prac budowlanych uzyska się dostęp do dodatkowych materiałów, a tym samym dodatkowe źródło wiedzy na temat stanu pierwotnego.

Zaleca się, aby nowy kamień wykorzystany w odbudowie pozyskany został z tego samego złoża, co kamień do budowy obiektu Mauzoleum. Nietypowe dla kolorystycznych preferencji architektury doryckiej, użycie czerwonego piaskowca, wskazuje na lokalne źródło tego materiału w Nowej Rudzie.

Zastrzega się użycia najlepszych materiałów. Całe założenie pałacowo-parkowe w Kamieńcu Ząbkowickim zostało zrealizowane z niezwykłym rozmachem, dbałością o szczegóły i wykonawstwo najwyższej klasy specjalistów. Na etapie odbudowy Mauzoleum należy więc zadbać, aby dbałość o formę architektoniczną praktykowana przez fundatorów nie została zakłócona.

4 OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

<u>UWAGA:</u> Wszystkie podane w niniejszej dokumentacji nazwy własne należy traktować jako dane pomocnicze określające właściwości techniczne produktów. Dopuszcza się zastosowanie produktów równoważnych, mających takie same lub zbliżone parametry techniczne, cechy funkcjonalne i jakościowe, co wskazane w dokumentacji, lecz oznaczone innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. W przypadku zastosowania innych produktów (małej architektury, lamp, opraw oświetleniowych) należy je ponownie uzgodnić z Konserwatorem Zabytków.

4.1 Przeznaczenie i program użytkowy

Obiekt będzie otwarty dla zwiedzających w którym będzie przedstawiony pierwotny wygląd Mauzoleum z dawnych lat.

4.1.1 Dane liczbowe

1. Pow. zabudowy 154,67 m^2
2. Wysokość budynku 8,23 m
3. Kubatura brutto ok. 719,76 m^3
4. Liczba kondygnacji 2

4.1.2 Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Nr.	Pomieszczenie	Pow. (m^2)
1	Komunikacja	21,65
2	Pomieszczenie	42,37
3	Pomieszczenie piwniczne	43,77
RAZEM pow. użytkowa		**107,79**

4.2 Forma architektoniczna i funkcja

Forma architektoniczna nie zmienia się, projekt odbudowy przywraca pierwotny wygląd zewnętrzny Mauzoleum. Inwestor planuje udostępnić obiekt dla zwiedzających, w którym umieszczone będą historyczne fotografie obiektu. Wszystkie istniejące fragmenty budynku przejdą proces konserwacji i jeżeli to możliwe wykorzystane zostaną w odbudowie (jeśli ich stan techniczny będzie na to pozwalał). Nieudokumentowane i nieistniejące elementy zostaną odtworzone i zaprojektowane na nowo, według obowiązujących technik budowlanych.

Budowla na kształt prostokąta wymiarach ok 16,30 m x 8,40 m z portykiem o jednym rzędzie kolumn. Cztery kolumny rozmieszczone symetrycznie przed wejściem, znajdują się na podeście, do którego prowadzi 7 schodów. Podstawę konstrukcji zwieńczenia stanowi pojedynczy architraw, nad którym znajduje się fryz w porządku doryckim z tryglifami. Belkowanie zewnętrzne rekonstruuje się w wyższej część (architraw, fryz, gzyms, fronton). Fronton odtwarza się z elementów kamiennych znajdujących się w okolicy, będzie on umieszczony nad kolumnami. Dach jest nachylony pod kątem 15°. Ze względu na brak wystarczających materiałów co do pierwotnej konstrukcji dachu, więźbę budynku zaprojektowano w konstrukcji drewnianej, aby nie obciążać dodatkowo istniejącej konstrukcji, dach przykryty będzie papą termozgrzewalną.

Miejsce wcześniejszego tympanonu pozostawia się niezagospodarowane gdyż brak jest wystarczającej dokumentacji. Spód architrawu występuje na poziomie 5,27m. Ściany budynku są murowane (dwuwarstwowe) obłożone zewnętrzną okładziną z płyt czerwonego piaskowca. Grubość elementów płyt z piaskowca będących okładziną zewnętrzną jest różna. Wszystkie elementy elewacji wykonane będą z czerwonego piaskowca. Istniejące płyty poddane zostaną konserwacji, należy je wyczyścić i zabezpieczyć bez nadmiernej estetyzacji. Odtworzone fragmenty będą wykonane z tego samego materiału, rozróżnienie substancji zabytkowej od nowej możliwe będzie dzięki uwidocznieniu nowej tkanki.

Wnętrze posiada trzy poziomy na różnych wysokościach. Pomieszczanie piwniczne znajdujące się najniżej posiada sklepienie klasztorne, podparte na czterech filarach, które były obłożone białym marmurem.

Ściany ceglane zostaną poddane konserwacji, zniszczone cegły zostaną wymienione, ubytki uzupełnione, całość należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną. Pomieszczanie piwniczne jest oświetlone przez dwie pary okien, które przedzielone są na środku kolumienką. Nowo projektowane okna będą w konstrukcji drewnianej z nawiewnikiem. Projekt przewiduje odgruzowanie i ewentualne uzupełnienie płyt podłogowych. Wnękę okienną uzupełnia się o parapet wykonany z piaskowca. Projektuje się miejsce prezentacji reszty elementów z piaskowca w formie lapidarium.

Na poziom +1 będą prowadziły żelbetowe schody umieszczone wzdłuż dłuższych ścian budynku. Stopnie będą obłożone płytami z piaskowca. Balustrady projektuje się ze szkła bezpiecznego ze stalową poręczą. Na podwyższeniu planuje się ekspozycję fotografii z oświetleniem punktowym nad obrazami, ponadto oświetlenie będzie mocowane do konstrukcji dachowej.

Ściany na poziome wejściowym zostaną oczyszczone z korozji biologicznej, ubytki cegieł zostaną uzupełnione, zniszczone fragmenty rozebrane i przemurowane na nowo. Projekt przewiduje wymianę spoin w istniejącej część. Nowe ściany będą murowane w innym porządku przez całą wysokość wnętrza, aby uwidocznić nową tkankę. Przewiduje się możliwość zaspania ewentualnych pustych przestrzeni poniżej posadzki.

Wodę opadową z dachu odprowadza się rynnami i rurami spustowymi, prowadzonymi wzdłuż tylnej ściany obiektu na teren własny nieutwardzony.

4.3 Mała architektura

4.3.1 Ławka

Wybrano ławkę typu Wiedeń. Ławka wykonana jest w całości z trwałych materiałów, odpornych na szkodliwe działanie czynników zewnętrznych: podstawa ławki z żeliwa, siedzisko i oparcie - z drewna iglastego lakierowanego.

Ławka dzięki swojej formie nie będzie wprowadzać dysonansu w odbiorze historycznej architektury.

Ławki będą montowane systemowo do fundamentów. Teren pod ławkami zostanie wykonany z nawierzchni żwirowej.



Ławka Wiedeń

4.3.2 Kosz na śmieci

Wybrano kosz na śmieci typu Wiedeń. Kosz wykonany jest w całości z trwałych materiałów, odpornych na szkodliwe działanie czynników zewnętrznych: konstrukcja i pojemnik ze stali lakierowanej.

Kosz na śmieci nawiązuje stylistycznie do projektowanej ławki. Daszek zabezpiecza przed dostaniem się wody do stalowego kosza, co ułatwi jego utrzymanie i wydłuży trwałość.

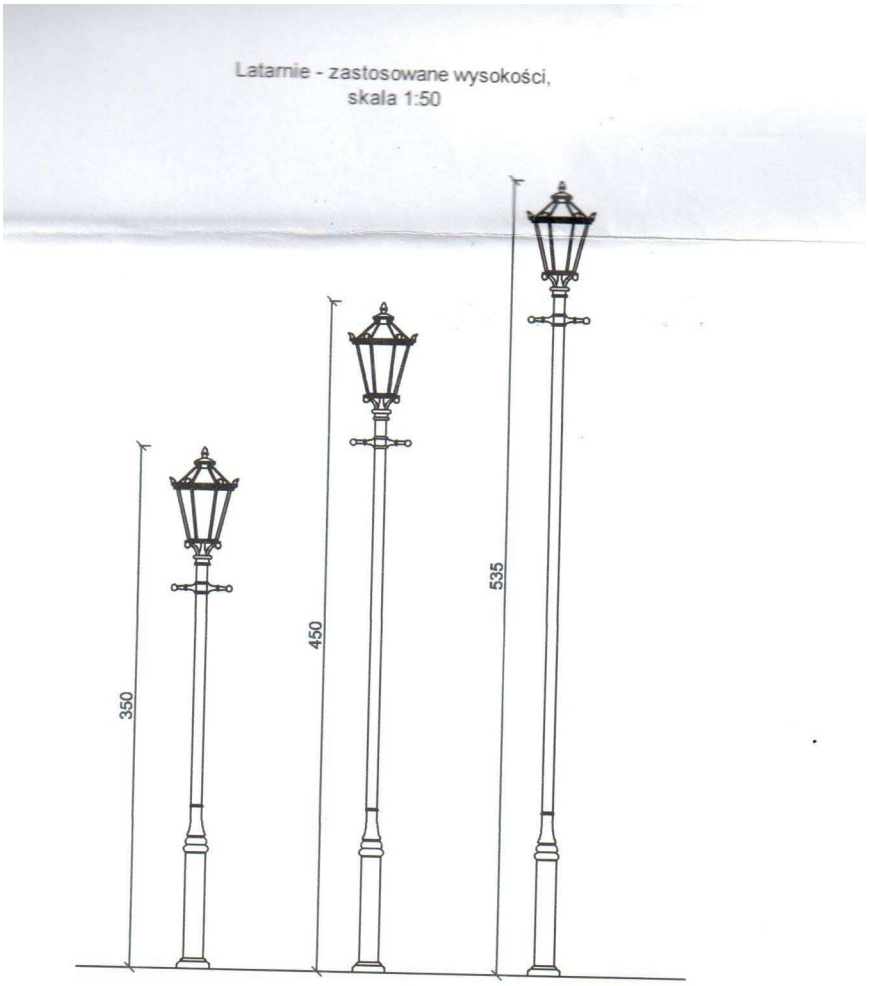
Kosze będą montowane systemowo do fundamentów. Teren pod koszami zostanie wykonany z nawierzchni żwirowej.



Kosz na śmieci Wiedeń

4.3.3 Lampa parkowa

Zaproponowano oświetlenie alei parkowych zgodne z oprawami - oświetleniem wybranym przez Gminę Kamieniec Ząbkowicki w otoczeniu pałacu. Lampa wykonana w całości z trwałych materiałów, odpornych na szkodliwe działanie



czynników zewnętrznych: Lampy będą montowane systemowo do fundamentów. Proponuje się lampy o wysokości 4,50m.

Uwaga:

Należy zachować kształt i wygląd małej architektury, opraw oświetleniowych i lamp, ponieważ podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W przypadku zastosowania innych należy ponownie uzgodnić z Konserwatorem Zabytków.

4.4 Opis konstrukcji

4.4.1 Ocena stanu technicznego istniejącej konstrukcji Mauzoleum

Projekt budowlany konstrukcji odbudowy wykonano w oparciu o ekspertyzę „Ocena stanu technicznego mauzoleum w zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim", opracowaną przez inż. Adama Klimka w maju 2015 r. W ekspertyzie zawarto następujące wnioski:

1. Fundamenty budynku można zachować i wykorzystać bez wzmocnień.
2. Rozebrane części ścian należy odbudować, w miarę możliwości wykorzystując elementy kamienne, rozrzucone w okolicy mauzoleum; ubytki w wewnętrznych warstwach ścian murowanych należy przemurować cegłą pełną.
3. Po odbudowie ściany należy usztywnić na górnej krawędzi obwodowym wieńcem żelbetowym.
4. Na budynku należy wykonać nowy dach; zaleca się go wykonać w konstrukcji lekkiej - stalowej lub drewnianej, pokryć lekko, np. papą na deskowaniu.
5. Sklepienie nad piwnicą (kryptą) ze względu na zły stan techniczny należy w całości rozebrać, a następnie odtworzyć w postaci płyty żelbetowej z imitacją sklepienia w konstrukcji lekkiej, podwieszonej od doły do płyty stropowej. Imitację sklepienia należy wykończyć od dołu według zaleceń branży konserwatorskiej i architektonicznej.
6. Zewnętrzne warstwy murów należy poddać konserwacji, wyczyścić i zhydrofobizować. Ściany na poziome wejściowym oczyścić z korozji biologicznej, ubytki cegieł uzupełnić, zniszczone fragmenty rozebrać i wymurować na nowo.
7. Istniejące pozostałości schodów wejściowych należy rozebrać a następnie wykonać w konstrukcji żelbetowej.
8. Schody wewnętrzne wykonać, jako żelbetowe.

4.4.2 Prace budowlane

Zaprojektowano następujące elementy konstrukcyjne:

- → płyta żelbetowa pod kamiennymi schodami zewnętrznymi gr. 18 cm, zbrojona w dwóch warstwach siatką Q335A (beton C25/30, stal AIIIN, otulina 5 cm), pod płytą przygotować podłoże z pospółki gr. 30 cm zagęszczonej warstwami do I_s = 0.97;
- → żelbetowa płyta posadzkowa gr. 18 cm, zbrojona w dwóch warstwach siatką Q335A (beton C25/30, stal AIIIN, otulina 5 cm), pod płytą przygotować podłoże z pospółki gr. 30cm zagęszczonej warstwami do Is = 0.97;
- → schody żelbetowe do krypty gr. 18 cm, zbrojone w dwóch warstwach siatką Q335A (beton C25/30, stal AIIIN, otulina 5 cm), pod schodami przygotować podłoże z pospółki gr. 30 cm zagęszczonej warstwami do Is = 0.97;
- → schody żelbetowe na poziom +1,70 gr. 18cm, zbrojone prętami Ø12 co 150 (beton C25/30, stal AIIIN, otulina 2 cm);
- → nowy strop żelbetowy nad kryptą gr. 20 cm, zbrojony dołem krzyżowo prętami Ø12 co 150, górą siatka Q335A (beton C25/30, stal AIIIN, otulina 2 cm), strop opierać na wykutych w ścianach istniejących bruzdach o wymiarach 30x30 cm co 50 cm;
- → nowe sklepienie nad kryptą w konstrukcji lekkiej, sklepienie podwiesić do projektowanego stropu żelbetowego;
- → w poziomie attyki obwodowe ściany żelbetowe, gzyms z płyt piaskowcowych skotwić z obwodowymi ścianami żelbetowymi prętami Ø8 w spoinach piaskowca w rozstawie poziomym co około 50 cm;
- → nowa konstrukcja dachu – wiązary drewniane z drewna litego C24 wg. rys. 1/K, pokrycie z papy na płytach OSB gr. 2.5 cm, od dołu podbitka z desek gr. 2.2 cm.

4.4.3 Schematy statyczne

Do analizy przyjęto następujące schematy statyczne:

- dach drewniany kratownicowy, o pasach ciągłych i krzyżulcach łączonych z pasami w sposób przegubowy; kratownice oparte na ścianach przegubowo;
- płyta żelbetowa nad kryptą oparta na 4 krawędziach, krzyżowo zbrojona;
- schody prowadzące na dach krypty jednobiegowe, wolnopodparte.

4.4.4 Obciążenia

Przyjęto obciążenia jak niżej.

Obciążenia dachu:

• śnieg:	0.56 kPa	x1.5=	0.84 kPa
• papa:	0.15 kPa	x1.2=	0.18 kPa
• płyta OSB 25 mm:	0.16 kPa	x1.2=	0.19 kPa
• wiązary drewniane:	0.20 kPa	x1.1=	0.22 kPa
• deski 22 mm:	0.12 kPa	x1.2=	0.14 kPa
• RAZEM:	1.19 kPa		1.57 kPa

Obciążenie dachu ssaniem wiatru:

• ssanie (parcie ujemne):	0.48 kPa	x1.5=	0.72 kPa

Obciążenie ścian wiatrem:

• parcie:	0.38 kPa	x1.5=	0.57 kPa
• ssanie:	0.22 kPa	x1.5=	0.32 kPa

Obciążenie płyty nad kryptą:

• obciążenie użytkowe:	4.00 kPa	x1.3=	5.20 kPa
• płyty z piaskowca 5 cm:	1.25 kPa	x1.2=	1.50 kPa
• izolacja:	0.10 kPa	x1.2=	0.12 kPa
• płyta żelbetowa 20 cm:	5.00 kPa	x1.1=	5.50 kPa
• imitacja sklepienia	0.25 kPa	x1.2=	0.30 kPa
• RAZEM:	10.6 kPa		12.6 kPa

4.4.5 Wyniki obliczeń

Wyniki obliczeń pokazano graficznie na rysunkach w postaci:

- układu i wymiarów elementów konstrukcyjnych;
- klas materiałów (drewna i stali).

4.5 Instalacja elektryczna

4.5.1 Wstęp

4.5.1.1 Podstawy opracowania

Projekt opracowano na zlecenie Inwestora w oparciu o aktualne TWP, uzgodnienia branżowe, oraz obowiązujące normy i przepisy

4.5.1.2 Zakres opracowania

Opracowanie niniejsze obejmuje instalacje elektryczne w mauzoleum, w skład którego wchodzą instalacje:

- zasilanie mauzoleum,
- oświetleniowa oraz gniazd wtykowych,
- instalacja odgromowa,
- oświetlenie terenu,
- ochrony od porażeń,
- połączeń wyrównawczych,

4.5.2 Zasilanie Mauzoleum

Zasilanie obiektu zostanie wykonane wg oddzielnego opracowania (projekt na przyłącze elektryczne).

4.5.3 Tablica rozdzielcza

Tablicę zaprojektowano jako natynkowo-wtynkową (TE) - umieszczoną przy wejściu do mauzoleum zaopatrzoną w metalowe drzwiczki zamykane na zamek Yetti.

Szczegóły wyposażenia tablicy oraz jej umiejscowienie pokazano na załączonych rysunkach.

4.5.4 Instalacje odbiorcze

Projekt zakłada oświetlenie zewnętrzne obiektu lampami kierunkowymi (od dołu). Projektuje się oprawy zewnętrze URBAN 20 LED 239. Wzdłuż dłuższych boków projektuje się cztery lampy po dwie z każdej strony. Oświetlenie będzie umieszczone w płytach z piaskowca na podbudowie. Wielkość płyt (65cm x 123 cm) będzie taka jak bocznych płyt elewacyjnych.

Fasada zostanie podświetlona czterema lampami umiejscowionymi przed kolumnami, (na ich osi) aby podkreślić charakter budowli. Oprawy zostaną zamontowane w płytach z piaskowca.

Do wnętrza wybrano oprawy typu Downlight Leds-C4 COSMOS. Projekt przewiduje 10 takich lamp, które będą mocowane do belek stropowych.

Pomieszczenie piwniczne zostanie oświetlone czterema lampami kierunkowymi (od dołu). Zastosowane zostaną oprawy URBAN 20 LED 239, które będą zamontowane w posadzce.

Pomieszczenie z tablicami informacyjnymi będzie dodatkowo oświetlone przy pomocy opraw typu Enola_c Out Up-Down. Zostaną zamontowane nad zdjęciami na wysokości 2,5 m. Projektowane oprawy swoją nowoczesna i prosta formą nie będą kolidowały z odtwarzaną kompozycją.

Należy w całości zastosować osprzęt szczelny Podświetlenie budynku sterowane przy pomocy zegara astronomicznego. Oświetlenie wewnątrz mauzoleum sterowane czujkami ruchu. Dobór przewodów pokazano na schemacie TE.



Fot. 8 Oprawa wewnętrzna (posadzka w piwnicy)
typu URAN 20 LED 239
lub równoważna



Fot. 9 Oprawa wewnętrzna montowana na belkach stropowych
typu Downlight Leds-C4 COSMOS
lub równoważna



Fot. 10 Oprawa wewnętrzna do podświetlenia tablic informacyjnych
typu Enola_c Out Up-Down
lub równoważna

<u>Uwaga:</u>

Należy zachować wygląd i parametry opraw oświetleniowych i lamp, ponieważ podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W przypadku zastosowania innych należy ponownie uzgodnić z Konserwatorem Zabytków.

4.5.5 Instalacja odgromowa

Przewidziano wykonanie instalacji odgromowej. Zwody poziome wykonać z drutu stalowego ocynkowanego ø 8 mm. Przewód odprowadzający - drut DFeZn ø 8 mm. Przewody odprowadzające podłączyć poprzez złącza kontrolne ZK umiejscowione w typowych studzienkach do uziomów pionowych – szpilkowych – rezystancja uziemienia mniejsza niż 10 Ohm. Po wykonaniu uziomów sprawdzić ich rezystancje, gdyby była większa niż 10 Ohm- dobić dodatkowe pręty.

4.5.6 Oświetlenie terenu

Projekt oświetlenia terenu zrealizowano na słupach parkowych h=4,5m. Oprawy parkowe do akceptacji Konserwatora Zabytków. Zasilanie kablem YKY 3x6 z tablicy TE. Projektowany kabel układać w rowie szerokości 0,4m na głębokości 0,7m w 20cm warstwie piasku. Następnie kabel przysypać warstwą gruntu rodzimego, przykryć folią koloru niebieskiego i zasypać. Przy skrzyżowaniach z uzbrojeniem podziemnym dodatkowo kabel osłonić rurą fi 100 z PEHD. Szczegóły na PZT.

4.5.7 Ochrona od porażeń

Jako ochronę od porażeń zastosowano "szybkie wyłączenie zasilania" z zastosowaniem przekaźników różnicowo - prądowych. Następnie zaprojektowano połączenia wyrównawcze w celu ograniczenia do wartości bezpiecznej napięć występujących pomiędzy różnymi częściami przewodzącymi. Przewidziano główną szynę połączeń wyrównawczych, do której należy przyłączyć metalowe rurociągi, metalowe obudowy oraz przewód ochronno - neutralny.

Połączenia wykonać przewodem DYżo 6 mm2 łącząc dostępne części przewodzące (rurociągi, obudowy) i przewód ochronny PE. Instalację ochrony od porażeń wykonać zgodnie z PN-IEC 60364.

4.5.8 Dopuszczalne zmiany

Zgodnie z zapisem §36a Prawa Budowlanego dopuszcza się zmiany prowadzeniu kabla do 20cm, zmiany w prowadzeniu przewodów i w umiejscowienia osprzętu oraz zmiany zastosowanych materiałów z zastrzeżeniem, iż muszą one posiadać odpowiednie aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności i być oznaczone znakiem budowlanym B lub znakiem CE.

Wszystkie zamienne rozwiązania i urządzenia powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami i przepisami.

4.5.9 Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia w trakcie realizacji inwestycji

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 03.120.1126.) dla robót objętych tym opracowaniem nie nastąpi konieczność wykonania planu BIOZ.

4.5.10 Bilans mocy

- Moc zamówiona **7,0kW**
- Moc zainstalowana
  P_i=3,5 kW
- Współczynnik jednoczesności kj=0,7
- Moc czynna
  P_s=3,5kWx0.7=**2,45kW**

Moc przyłączeniowa określona TWP pokrywa w całości moc zapotrzebowaną czynną.

4.6 Wentylacja

Projekt przewiduje wentylację grawitacyjną. W pomieszczeniu piwnicznym znajdują się cztery okna z nawiewnikiem. Otwory wentylacyjne, o wymiarach 10 cm x 65 cm znajdują się w tylnej ścianie szczytowej.

4.7 Wnioski konserwatorskie

- Odizolowanie źródła wilgoci
- Osuszenie obiektu
- Usunięcie zabrudzeń zaprawą (pokrywające cegły)
- Usunąć zdezintegrowane cegły i spoiny, zastąpić je nowymi
- Uzupełnić ubytki cegieł i spoin
- Oczyszczenie powierzchni muru ceglanego i płyt z piaskowca z korozji biologiczne i wszystkich rodzajów zabrudzeń
- Odsolenie kamienia i cegły
- Impregnacja muru przeciw korozji biologicznej
- Odtworzenie murów ceglanych i okładzin piaskowych
- Odtworzenie schodów, obłożenie ich płytami z piaskowca
- Odtworzenie pierwotnej formy dachu

4.8 Charakterystyka energetyczna

Nie dotyczy

4.9 Wpływ obiektu na środowisko oraz zdrowie ludzi i jego wykorzystywanie

Obiekt ani jego wykorzystanie nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko ani na zdrowie ludzi.

4.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystywania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym.

Nie dotyczy

5 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

5.1 Dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim.

- Powierzchnia zabudowy 154,67 m^2
- Wysokość budynku 8,23 m
- Kubatura budynku ok. 719,76 m^3

5.2 Charakterystyka występujących zagrożeń

Nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w obiekcie.

5.3 Przewidywania gęstości obciążenia ogniowego

Obciążenia ogniowego dla pomieszczeń zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie oblicza się.

5.4 Wymagana i projektowana klasa odporności pożarowej budynku

Obiekt zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wymagana jest co najmniej klasa „D" odporności ogniowej.

5.5 Wymagana i projektowana klasa odporności pożarowej elementów, stopień rozprzestrzeniania ognia

Konstrukcja budynku murowana z cegły z elementami żelbetowymi, konstrukcja dachu drewniana.

Wymagana klasa „D" odporności ogniowej elementów budynku

L.p.	Elementy budynku	kl. odporności ogn. wymagana	Rozprzestrzenianie ognia
1	Główna konstrukcja nośna	R 30	NRO
2	Stropy	REI 30	NRO
3	Ściany zewnętrzne	EI 30	NRO
4	Ściany wewnętrzne	(-)	NRO
5	Konstrukcja dachu	(-)	NRO
6	Przekrycie dachu	(-)	NRO

5.6 Podział na strefy pożarowe

Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych wynoszą:

- budynek kategorii ZL III, - 8000 m²

Powierzchnia netto budynku wynosi 111,4 m^2, nie zostały przekroczone dopuszczalne wielkości stref pożarowych.

5.7 Zabezpieczenie pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W obiekcie nie projektuje się pomieszczeń, które byłyby zagrożone wybuchem.

5.8 Warunki ewakuacji

Zapewniono spełnienie wymagań w zakresie ewakuacji ludzi przez zaprojektowanie wymaganych przepisami przejść ewakuacyjnych o wymaganej długości i szerokości. Przewidywana liczba osób w pomieszczeniach będzie mniejsza niż 15 osób. Szerokość przejścia do kondygnacji piwnicznej wynosi 1,44 m, szerokość drzwi wejściowych wynosi 1,81 m

5.9 Zakres stosowania urządzeń oddymiania i urządzeń przeciwpożarowych

W obiekcie nie projektuje urządzeń oddymiających i przeciwpożarowych.

5.10 Dobór instalacji i urządzeń elektroenergetycznych

Przy wykonywaniu instalacji stosować się do postanowień Polskiej Normy PN-IEC-60364. W obiekcie projektuje się jeden główny wyłączniki prądu.

5.11 Zabezpieczenie instalacji urządzeń ogrzewczych

W obiekcie nie projektuje urządzeń ogrzewczych.

5.12 Dobór urządzeń i instalacji wentylacyjnych

W obiekcie projektuje się wentylacje grawitacyjną. W pomieszczeniu piwnicznym projektuje się okna z nawiewnikami, otwory wentylacyjna znajdują się w tylnej szczytowej ścianie budynku.

5.13 Sposób zabezpieczenia instalacji gazowej

W obiekcie nie projektuje się instalacji gazowej.

5.14 Zabezpieczenie budynku instalacją piorunochronną

Cały budynek należy objąć ochroną odgromową wg. proj. inst. elektrycznej

5.15 Zabezpieczenie instalacji wod.-kan.

W obiekcie nie projektuje się instalacji wod.-kan.

5.16 Zabezpieczenie instalacji i urządzeń technologicznych przed niebezpieczeństwem

Nie dotyczy.

5.17 Zabezpieczenie przeciwwybuchowe instalacji i urządzeń

Nie dotyczy.

5.18 Zaopatrzenie obiektu w środki gaśnicze

Przed oddaniem obiektu do użytkowania opracować „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego", wyposażyć obiekt w gaśnice i oznakować znakami bezpieczeństwa miejsca usytuowania sprzętu gaśniczego. Przewiduje się jedną gaśnice proszkową lub pianową w obiekcie.

5.19 Wyposażenie obiektu w urządzenia ratownicze

Nie jest wymagane.

5.20 Uwagi

Na podstawie delegacji zawartej w ustawie art. 6 ust. 2 z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji wydał rozporządzenie z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1139, z 2009 r. Nr 119, poz. 998), projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej

Opracowanie: projektanci podpisani na stronie tytułowej

PPD Wrotech Sp. z o.o.
ul. Kunickiego 15, 54-616 Wrocław
tel. 71 357 57 57; fax 71 357 76 36
e-mail:biuro@wrotech.com.pl;www.wrotech.com.pl

ISO 9001:2008

ZLECENIODAWCA:

Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

NAZWA INWESTYCJI:

„Odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim" wraz z „Zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie Mauzoleum zlokalizowanego w zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim".

ADRES INWESTYCJI:

działki nr: 438/10, 455, 548, 789/30, 1021 obręb Kamieniec Ząbkowicki

TEMAT OPRACOWANIA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

STADIUM:

INFORMACJA BIOZ

Nazwa części projektu budowlanego	Projektant	
	Imię i nazwisko podpis	Nr i zakres uprawnień
Architektura	mgr inż.arch. Magdalena Borkowska	upr. proj. nr 05/DSOKK/2011
NR PROJEKTU:	BGP/ZW-U/2/2015	
DATA OPRACOWANIA:	maj 2015r.	

6 INFORMACJA BIOZ

6.1 Przedmiot i podstawa opracowania

- Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla Mauzoleum w Kamieńcu Ząbkowickim.
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego - Dz. U. Nr 120, poz. 1126

6.2 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z zapisami art. 21 a Ustawy prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, póz. 1126, Dz. U. z 2001r. Nr 129, poz.1439 i Dz. U. z 10. maja 2003r. Nr 80, poz. 718) kierownik budowy ma obowiązek sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003r.

6.3 Zakres robót i kolejność realizacji

Prace wstępne będą polegały na przygotowaniu terenu pod realizację inwestycji, zabezpieczaniu dróg dojazdowych dla potrzeby budowy.

6.3.1 Przygotowanie terenu pod realizację robót

Wykonawca przygotuje plac budowy, przedstawi plan budowy z miejscami usytuowania biur terenowych wykonawcy, magazynów, zaplecza do gromadzenia materiałów, obszarów przeznaczonych do tymczasowego składowania i wysypywania wykopanego materiału. Przed rozpoczęciem realizacji zadania należy:

- urządzić zaplecze tymczasowe
- doprowadzić wodę do celów socjalnych i technologicznych
- zabezpieczyć teren robót przed spływającą wodą powierzchniową

Po wykonaniu w/w elementów przystąpić do realizacji zadania w oparciu o ogólny i szczegółowy harmonogram robót, w którym szczegółowo określone będą m.in.:

- ilość robót
- technologia wykonawstwa

- kolejność i jednoczesność robót
- pracochłonność
- dzienny zakres robót
- liczba robotników niezbędnych do realizacji zadania
- parametry sprzętu budowlanego i jego ilość dla rytmicznego prowadzenia robót
- kolejność i terminy dostaw materiałów

6.3.2 Realizacja inwestycji

- Odkrywki fundamentów,
- Izolacja fundamentów,
- Rozbiórka ścian ceglanych i sklepienia nas piwnicą,
- Wywóz humusu znajdującego się wewnątrz obiektu,
- Odbudowa i usztywnienie ścian ceglanych,
- Konserwacja elementów istniejących,
- Wykonanie dachu i pozostałych elementów,
- Roboty sieciowe i instalacyjne,
- Wykonanie wszystkich niezbędnych przyłączy,
- Wykonanie instalacji wewnętrznych w budynku,
- Roboty wykończeniowe,
- Odbiory końcowe.

6.4 Wykaz istniejących obiektów

Na terenie przeznaczonym pod odbudowę obiektu nie znajdują się inna zabudowa.

6.5 Wykaz elementów zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie inwestycji brak jest elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

6.6 Wykaz przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji

Do zagrożeń w trakcie prowadzenia robót można zaliczyć:

- Odkrywki ścian fundamentowych – prowadzenie wykopów,

- Rozbiórka ścian i sklepienia i odbudowa ścian – praca na wysokości i w kondygnacji podziemnej należy zadbać o bezpieczeństwo pracowników jak i osób w obrębie prowadzenia prac,

- Podłączenie do sieci energetycznej – prace te mogą wykonać jedynie osoby posiadające właściwe uprawnienia,

- Zagrożenia przysypania ziemią, upadkiem z wysokości; duże zagrożenie podczas rozbiórki ścian i sklepienia,

- Zagrożenie podczas robót w pobliżu linii przewodów elektroenergetycznych.

Ponieważ zachodzą okoliczności z art. 20, ust.1, pkt. 1b, oraz art. 21a ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 roku Nr 1409 oraz w związku z §6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. z 2000 roku Nr 120, poz. 1126), kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie" w formie przewidzianej we wspomnianym rozporządzeniu Ministra Infrastruktury.

W strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, należy stosować wszystkie środki organizacyjno-techniczne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym ze specyfiki prowadzonych robót - szczegółowe środki techniczne i organizacyjne określi kierownik budowy w „planie bioz":

◦ wszystkie prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami i techniką budowlaną,

◦ stosowanie do rodzaju zagrożenia udzielić informacji o wydzieleniu i odpowiednim oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych,

◦ wszystkie prace prowadzić w sposób zapewniający bezpieczną i sprawną komunikację oraz szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii oraz zagrożeń związanych z szybkimi zmianami pogodowymi,

6.7 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy przed przystąpieniem do robót winni odbyć szkolenie BHP przeprowadzone przez uprawnioną osobę. Przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót, należy zgromadzić, w jednym miejscu i czasie wszystkich pracowników uczestniczących w tych pracach i udzielić instruktażu na temat wszystkich możliwych zagrożeniach dla ich życie i zdrowia, poinformować o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, ustalić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia oraz zasady bezpośredniego nadzoru i

wyznaczenie w tym celu odpowiednich osób – szczegółowe miejsce i sposób prowadzenia instruktażu określi kierownik budowy w „planie bioz".

Kierownik robót ma obowiązek poprzez podległe mu służby instruować pracowników o zagrożeniach związanych z prowadzonymi robotami jak również zobowiązany jest do prowadzenia stałej kontroli nad prawidłowością prowadzenia robót pod kątem bezpieczeństwa.

6.8 Środki bezpieczeństwa

Pracownicy powinni zostać wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny i zobowiązani do używania go w trakcie prowadzenia robót.

Kierownik robót ma obowiązek do kontrolowania przestrzegania przez pracowników obowiązku używania sprzętu ochronnego.

Obsługę ciężkiego sprzętu mogą prowadzić tylko osoby do tego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Do obowiązków kierownika należy kontrola nad utrzymaniem porządku na placu budowy. Materiały budowlane składowane na placu oraz sprzęt, który nie pracuje powinny być składowane tak aby nie utrudniać ewakuacji w razie zagrożenia.

Plac budowy musi być odpowiednio zaopatrzony w sprzęt gaśniczy oraz wymagane przepisami materiały opatrunkowe i lecznicze.

Roboty budowlano montażowe należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 06 luty 2003 r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. NR 47. poz. 401).

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz plan bezpieczeństwa i ochrony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonym przez kierownika budowy należy uwzględnić:

- roboty montażowe konstrukcji (ryzyko wypadku z wysokości większej jak 5,00 m)

Wszyscy uczestnicy procesu inwestycyjnego zobowiązani są do przestrzegania przepisów BHP Dz.U.03.169.1650, ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przy zachowaniu wymagań określonych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", cz. I,II.

Wszystkie nieprawidłowości winny być niezwłocznie zgłaszane kierownikowi robót, który w razie konieczności zobowiązany jest je zgłosić odpowiednim służbom.

Opracowanie: mgr inż. arch. Magdalena Borkowska

7 EKSPERTYZA OBIEKTU

WSTĘP

7.1 Dane ewidencyjne

Zleceniodawca: Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka nr 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

Obiekt: Mauzoleum

7.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budynek mauzoleum w Zespole Pałacowo-Parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim.

7.3 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest ekspertyza w/w obiektu oraz wskazanie koniecznego zakresu oraz sposobu napraw i wzmocnień.

7.4 Podstawa opracowania

- Umowa z gminą Kamieniec Ząbkowicki o wykonanie prac projektowych z dnia 10.05.2015r.;
- oględziny i fotografie obiektu, wykonane w dniu 06.05.2015;
- koncepcja architektoniczna odbudowy mauzoleum,

OGÓLNY OPIS KONSTRUKCJI MAUZOLEUM

Wiek mauzoleum (fot. 1, 2) wynosi ponad 100 lat. Budowla umiejscowiona jest w północno-wschodnim skraju parku, ma kształt greckiej świątyni. Budynek ma rzut prostokąta o wymiarach 16,3 na 8,4 m z portykiem o jednym rzędzie kolumn. Cztery kolumny, rozmieszczone symetrycznie przed wejściem, oparte są na podeście. Okrągłe kolumny mają średnicę ok. 0,75 m, ozdobione są rowkowaniem i zakończone prostymi głowicami w porządku doryckim. Wejście do budynku znajduje się na podeście, do którego prowadzi z poziomu terenu kilka stopni. Podstawę konstrukcji zwieńczenia stanowi pojedynczy architraw, nad którym znajduje się fryz w porządku doryckim z tryglifami. Budynek posiada kondygnację podziemną (kryptę) z wejściem wewnątrz obiektu. Kondygnacja podziemna przekryta jest sklepieniem krzyżowym, wymurowanym z cegły ceramicznej.

EKSPERTYZA OBIEKTU - MAUZOLEUM

Ekspertyza poszczególnych elementów konstrukcji budynku oceniono zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w opracowaniu W. Winniczka „Wytyczne w sprawie opracowania ekspertyz techniczno-ekonomicznych i przeglądów sprawności technicznej budynków mieszkalnych, CUTOB PZITB, Warszawa-Wrocław, 1986". Według tej klasyfikacji wyróżnia się pięć następujących stanów zachowania elementów:

- stan dobry, stopień zużycia elementu 0-15 %,
- stan zadowalający, stopień zużycia elementu 16-30 %,
- stan średni, stopień zużycia elementu 31-50 %,
- stan lichy (nieodpowiedni), stopień zużycia elementu 51-70 %,
- stan zły, stopień zużycia elementu 71-100 %.

Obiekt znajduje się w stanie ruiny. Poniżej przedstawiono ocenę stanu pozostałych elementów konstrukcyjnych budynku.

7.5 Fundamenty

Obiekt posadowiony jest prawdopodobnie w sposób bezpośredni na ławach fundamentowych murowanych (odkrywek fundamentów nie wykonano). Pomimo upływu ponad stu lat od wybudowania obiektu nie zaobserwowano widocznych osiadań fundamentów oraz ukośnych zarysowań bądź pęknięć ścian, co świadczy o stabilnym posadowieniu, stan fundamentów oceniono zatem jako „średni". Fundamenty te będą nadal nadawały się do wykorzystania i nie będą wymagały wzmocnienia przed planowanym remontem i odbudową, ponieważ siły działające na fundamenty nie ulegną istotnej zmianie w stosunku do stanu pierwotnego.

7.6 Ściany

Ściany mauzoleum składają się z 2 warstw: zewnętrznej z piaskowca oraz wewnętrznej z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej (fot. 3). Warstwa wewnętrzna, ogólnie w stanie „złym", zachowana jest jedynie fragmentarycznie, w zachowanych częściach ścian występują liczne ubytki cegieł i spoin, jak również zniszczenia struktury cegieł i spoin pochodzenia wilgotnościowo-mrozowego. Piaskowcowa warstwa zewnętrzna, wykonana z dużych bloków kamiennych (fot. 5), jest mocno zawilgocona oraz pokryta mchem i porostami. Występują fragmentaryczne ubytki kamienia, powierzchnia elewacyjnych płyt kamiennych jest poryta. Miejscami ściana jest silnie zasolona, wskutek czego lico piaskowca jest zniszczone. Cała elewacja jest zabrudzona farbą. Ogólnie zachowane części zewnętrznych warstw ścian są w stanie „średnim" a miejscowo „lichym".

7.7 Sklepienie nad kryptą

Krypta w kondygnacji piwnicy przekryta jest sklepieniem krzyżowym. Sklepienie to znajduje się w „złym" stanie technicznym, na całej powierzchni podniebiennej występują liczne ubytki cegieł (fot. 6, 7, 8). Sklepienie jest mocno zawilgocone wodą opadową, wnikającą w jego strukturę od góry wskutek braku zadaszenia. Powierzchnia grzbietowa pokryta jest od wielu lat grubą warstwą humusu i roślinności (fot. 3, 4), która prawdopodobnie dodatkowo niszczy sklepienie korzeniami. Obserwuje się również poziome rozwarstwienia murowanej struktury sklepienia wskutek cyklicznie zamarzającej w niej wilgoci. Liczne cegły wskutek ubytków zaprawy są obluzowane.

7.8 Część frontowa

Frontowa część mauzoleum jest stosunkowo najmniej zniszczona (fot. 2). Brak schodów na podest wejściowy, murowane podpory pod dawne schody są mocno zniszczone, porośnięte mchem i porostami. Płyty kamienne tworzące podest w przedniej części są ułamane, pod nimi widoczny jest łuk murowany, co świadczy o znajdującej się pod podestem pustce (fot. 9). Kolumny w dolnej części noszą ślady korozji biologicznej, w wyższych częściach występują wyszczerbienia, widoczne zwłaszcza na łączeniu elementów. Ściana frontowa w dolnej części mocno porośnięta porostami i zawilgocona. Brak opaski drzwiowej w bocznych partiach. Ogólnie część frontowa nad posadzką podestu znajduje się w stanie „średnim", a poniżej posadzki w „złym".

7.9 Dach

Dach budynku nie istnieje, został on zniszczony lub rozebrany za wyjątkiem części frontowej, nad którą zachowało się zadaszenie kamienne (fot. 2, 10), obecnie mocno zawilgocone i zasolone, pokryte od dołu porostami a od góry warstwą porośniętego humusu, w stanie „lichym".

WNIOSKI I ZALECENIA

1.Fundamenty budynku można zachować i wykorzystać bez wzmocnień.

2.Rozebrane części ścian należy odbudować, w miarę możliwości wykorzystując elementy kamienne, rozrzucone w okolicy mauzoleum; ubytki w wewnętrznych warstwach ścian murowanych należy przemurować cegłą pełną.

3.Po odbudowie ściany należy usztywnić na górnej krawędzi obwodowym wieńcem żelbetowym.

4.Na budynku należy wykonać nowy dach; zaleca się go wykonać w konstrukcji lekkiej - stalowej lub drewnianej, pokryć lekko, np. papą na deskowaniu.

5.Sklepienie nad piwnicą (kryptą) ze względu na zły stan techniczny należy w całości rozebrać, a następnie odtworzyć w postaci płyty żelbetowej z imitacją sklepienia w konstrukcji lekkiej, podwieszonej od doły do płyty stropowej. Imitację sklepienia należy wykończyć od dołu według zaleceń branży konserwatorskiej i architektonicznej.

6.Zewnętrzne warstwy murów należy poddać konserwacji, wyczyścić i zhydrofobizować. Ściany na poziome wejściowym oczyścić z korozji biologicznej, ubytki cegieł uzupełnić, zniszczone fragmenty rozebrać i wymurować na nowo.

7.Istniejące pozostałości schodów wejściowych należy rozebrać a następnie wykonać w konstrukcji żelbetowej.

8.Schody wewnętrzne wykonać jako żelbetowe.

Opracował:
Adam Klimek

„Odbudowa obiektu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim” wraz z „Zagospodarowaniem terenu w sąsiedztwie Mauzoleum zlokalizowanego w zespole pałacowo-parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim”. PB

8 ZAŁĄCZNIK. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1. Mauzoleum, zdjęcie archiwalne z końca XIX wieku.



Fot. 2. Mauzoleum, front, stan aktualny (maj 2015 r.)



Fot. 3. Widok wnętrza mauzoleum od strony tylnej ściany szczytowej z widoczną po lewej stronie 2-warstwową konstrukcją ściany podłużnej oraz na wprost uszkodzoną ścianą frontową



Fot. 4. Tylna ściana szczytowa widziana od strony wnętrza mauzoleum z licznymi ubytkami cegieł



Fot. 5. Tylna ściana szczytowa oraz ściana podłużna z widocznymi zawilgoceniami, zasoleniami oraz porostami.



Fot. 6. Uszkodzone murowane wezgłowie sklepienia krzyżowego nad kryptą w piwnicy



Fot. 7. Ubytki cegieł w kozubach sklepienia krzyżowego nad kryptą



Fot. 8. Zejście do krypty z widoczną uszkodzoną krawędzią sklepienia krzyżowego



Fot. 9. Pustka pod uszkodzoną płytą podestu na froncie budynku



Fot. 10. Piaskowcowe zadaszenie części frontowej